

## Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen (16.990 EUR)



Locatie **Limburg, Heerlen**  
<https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z>

Ben je op zoek naar een belegging waarbij je direct kan genieten van huurinkomsten? Dan is dit object uitermate geschikt!

De garagebox is gelegen op een terrein aan de Holleweg 20 te Heerlen. Wat deze belegging zo interessant maakt, is dat de garagebox geschikt is voor een uitermate brede doelgroep. Dit beleggingsobject wordt bovendien geleverd met één jaar huurgarantie doordat er met de huurder een minimale huurtermijn is overeengekomen van 1 jaar!

Algemeen  
 Adres : Holleweg 20 GB20  
 Plaats : Heerlen  
 Type : Garagebox  
 Bouwjaar : 1961





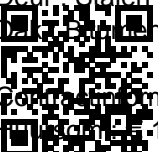





Afmetingen  
 Lengte : 600 cm  
 Breedte : 300 cm  
 Oppervlakte : 18 m<sup>2</sup>

### Kenmerken

Deur : Staten kanteldeur  
 Dak : met dak  
 Gebruiksoppervlakte  
 : 18 m<sup>2</sup>  
 Borg : € 105,-

Indexatie : jaarlijk CPI (alle huishoudens 2015 = 100) + max 5%  
 Model : RO model nuuroverkomst : 230a BTW bedrijfsruimte  
 Termijn : minimaal 1 jaar  
 Bij dit te garagebox worden een maandelijkse servicekosten in rekening gebracht of BTW getekend.

### Eigendomsinformatie

 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen	 <a href="https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z">https://www.advertentiax.nl/x-2096446-z</a> Garagebox (verhuurd 1.260,- p.j.) te koop Heerlen
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

---

Eigendom : Volledig eigendom;  
Gemeente : Heerlen;

Passeren bij onze projectnotaris.

Heeft u vragen over het investeren in vastgoed of wilt u direct dit beleggingsobject reserveren? Neem gerust met ons contact op.

Foto's ter indicatie van de onderhoudsstaat.

Disclaimer: Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn buitenmaten en indicatief. Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend.  
Website [www.boscheissens.nl/project/holleweg-20-gb20/](http://www.boscheissens.nl/project/holleweg-20-gb20/)